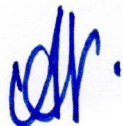


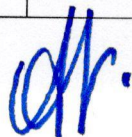
T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2022 ŞUBAT AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI YERİ			İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU
TOPLANTI TARİHİ			01.02.2022 SALI
TOPLANTI SAATİ			11.00
TOP. NO	S.NO	BİRİMİ	İÇERİĞİ
02	1	-----	Açılış
02	2	-----	Yoklama
02	3	-----	2022 Ocak Ayı toplantılarına ait İl Genel Meclisi Karar ve Tutanaklarının okunarak Meclisin bilgisine sunulması.
02	4	Komisyon Raporu	İL Özel İdareleri Norm Kadro, İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin” “Kadro İhdası” başlıklı 10’uncu ve 11’inci maddelerine istinaden, İdareimizde “Kazanılmış hak aylığına esas derece kademesi”, kadro derecesinin önüne geçmiş bulunan memur personeller bulunmaktadır. Kadro derecelerinin, kazanılmış hak aylığına esas derece kademelerine uygun hale getirilmesi ve memur personelin motivasyonunun artırılarak, hizmet verimi ve hizmet kalitesinin artırılması amacıyla ekli listede belirtildiği şekilde kadro değişikliği yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	5	Komisyon Raporu	İlimiz Merkez İlçesi Zobran Köyünde, tapuda 180 ada 3 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret + Konut Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	6	Komisyon Raporu	İlimiz Eflani İlçesi Kavak Köyünde, tapuda 112 ada 31 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	7	Komisyon Raporu	Karabük İli Merkez İlçesi Davutlar Köyü Merkez, Sofular, Güney ve Kadioğlu Mahallelerine Q=0,085 lt/sn ile Kamış Köyü Sağıroğlu ve Cemaller Mahallelerine Q=0,065 lt/sn olmak üzere isalesi öngörülen Q=0,170 lt/sn verimli "Çubuk" membasının toplam Q=0,150 lt/sn’lik kısmının adı geçen köylere içme suyu ihtiyacı olarak kalan Q=0,020 lt/sn’lik kısmının doğaya bırakılarak tahsis edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	8	Komisyon Raporu	Karabük İli Eskipazar İlçesi Adiller Köyü Merkez Mahallesi Q=0,333 lt/sn ile Bölme Mahallesi Q=0,167 lt/sn olmak üzere isalesi öngörülen Q=1,500 lt/sn verimli "Eğriova" membasının toplam Q=0,500 lt/sn’lik kısmının adı geçen Mahallelere içme suyu ihtiyacı olarak kalan Q=1,000 lt/sn’lik kısmının doğaya bırakılarak tahsis edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	9	İdare ve Denetim Müdürlüğü	Valilik Makamınca İdare ve Denetim Müdürlüğünün 11.01.2022 tarih ve 10490 sayılı yazısı ile İl Genel Meclisimize iade edilmiş olan, Tapuda Yenişehir Mahallesi 68 ada 132 parsel nolu 2.399,27 m ² yüzölçümlü mülkiyeti hazineye ait olan ve 09.10.2019 tarihinde özel idareye tahsisi yapılan yerle ilgili Karabük İl Genel Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 6 sayılı kararı ile Özel İdare hizmet binası yapılması kararı verilmiştir. Söz konusu hazine arazisine İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 13.10.2022 tarih ve 34519650 sayılı yazılarıyla da “Eğitim Alanı, Özel Eğitim Anaokulu” yapılmak üzere tahsis talebinde bulunulmuştur. 5302 sayılı Kanunun meclis kararları kesinleşmesi başlıklı 15. maddesi gereğince 04.01.2022 tarih ve 6 kararın Valiliğimce incelenmesi sonucu; İl Özel İdaresince söz konusu yerin tahsis işlemlerine 2011 yılında başladığı bugüne kadar henüz sürecin sonuçlanmadığı ve ayrıca tahsis sürecinin 10.10.2021 tarihinde sona erdiği anlaşılmıştır. İlimizde kapsamlı bir özel eğitim anaokulunun bulunmadığı ve ilimizin nüfus oranına göre böyle bir okulun yapılmasının zaruret arz ettiği değerlendirildiğinden, 04.01.2022 tarih ve 6 sayılı İl Genel Meclis Kararının yeniden görüşülmesi.



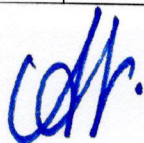
T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2022 ŞUBAT AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

02	10	Komasyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 10.12.2021 tarihinde 12745 sayı alan itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	11	Komasyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12809 sayı alan itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	12	Komasyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12810 sayı alan itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	13	Komasyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12811 sayı alan itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	14	Komasyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12812 sayı alan itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	15	Komasyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12813 sayı alan itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	16	Komasyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12815 sayı alan itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.



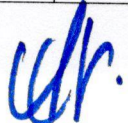
T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2022 ŞUBAT AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

02	17	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12822 sayı alan itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	18	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 21.12.2021 tarihinde 13094 sayı alan itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	19	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 22.12.2021 tarihinde 13142 sayı alan Köy Muhtarının itiraz dilekçesi ve ekinde köy halkının imzaları ile itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	20	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmış olup, İdaremiz evrak kaydından 23.12.2021 tarihinde 13160 sayı alan itirazın kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	21	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Yörük Köyü Koruma Amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından gönderilen 23.12.2021 tarih ve 7211 sayılı Kurul Kararına istinaden Uygulama ve Nazım imar planı değişikliği yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	22	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Gayza Köyünde, tapuda 101 ada 41 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait komisyon raporunun karara bağlanması.
02	23	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıçiftlik Köyünde, tapuda 139 ada 33 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret + Konut Alanı" ve "Dini Tesis Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	24	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Gayza Köyü 105 ada 19-20-21 parsel numaralı taşınmazlar üzerine "Ticaret Alanı" Amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.12.2021 tarih ve 7210 sayılı Kurul Kararının kabul edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
02	25	Komisyon Raporu	2021 yılı Şubat ayında İl Genel Meclisince alınan kararların neticelerinin araştırılması hususunun İl Genel Meclisinin bilgisine sunulması.



T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2022 ŞUBAT AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

02	26	i.Ö.İ. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	<p>Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli Karabük İli Merkez İlçesi Bulak Köyünde bulunan mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı 384 Ada 1 Parsel 1.630,25 m² yüzölçümlü üzerinde kapalı durumda Bulak Reşit Menteşoğlu İlkokulu binasının bulunduğu taşınmazın "sağlık meslek yüksek okulu yapılmak üzere" Karabük Üniversitesine tahsisi ilgi yazıyla talep edilmektedir. İlgili yazı ve eklerin incelenmesi neticesinde;-Mülkiyeti idaremize ait 384 ada, 1 parsel kayıtlı 1.630.25 m² yüz ölçümlü taşınmaz üzerinde Bulak Reşit Menteşoğlu İlkokulu binasının bulunduğu,-Taşınmaz üzerinde bulunan mevcut binanın yıkımının uygun görüldüğü,-Karabük Üniversitesi tarafından söz konusu taşınmaza Sağlık Meslek Yüksek Okulu yapılmak istendiği,-Taşınmazın İdaremizce Karabük Üniversitesine tahsisinin Milli Eğitim Bakanlığınca uygun görüldüğü ve muvafakat verildiği,-İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İmar Durum Belgesine göre, söz konusu taşınmazın tahsis amacına uygun yükseköğretim alanı olarak değil; ilköğretim alanı olarak ayrılmış olduğu tespit edilmiştir. Buna göre, öncelikle Milli Eğitim Bakanlığına olan mevcut tahsisin iptal edilmesi, 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında adına tahsis yapılan idarece yapılacak tahsis amacına uygun gerekli imar planı değişikliği ile Karabük İli Merkez Bulak köyünde bulunan mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı 384 Ada 1 Parsel 1.630,25 m² yüzölçümlü üzerinde kapalı durumdaki Bulak Reşit Menteşoğlu İlkokulu binasının bulunduğu taşınmazın "sağlık meslek yüksek okulu yapılmak üzere" Karabük Üniversitesine İdaremiz ile protokol yapılmak şartıyla 25 yıl süre ile tahsisi,5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64'üncü maddesinin (d) bendi ile Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca tahsis edilip edilmemesi.</p>
02	27	i.Ö.İ. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	<p>İl Genel Meclisinin 03.02.2017 tarihli ve 33 sayılı Kararı ile 5 yıl süre ile tahsis edilen, Karabük İli Safranbolu İlçesi Çeşme Mahallesi Arasta Çarşısında bulunan mülkiyeti İdaremize ait tapuda 484 ada 3 parsel 17 nolu dükkânın tahsis süresi 02.02.2022 tarihinde sona erecektir. Bu bağlamda, Eflani Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğinin ilgili sayılı yazısı ile tahsis süresinin yeniden 5 yıl uzatılması talep edilmektedir. Buna göre, İl Genel Meclisinin 03.02.2017 tarih ve 33 sayılı kararında belirtilen tahsis amacına uygun usul ve esaslar çerçevesinde, Karabük İli Safranbolu İlçesi, Çeşme Mahallesi, Arasta Çarşısında bulunan mülkiyeti İdaremize ait tapuda 484 ada 3 parsel numaralı 17 nolu dükkânın, Eflani Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine İdaremiz ile protokol yapılmak şartıyla yeniden 5 yıl süreyle, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64'üncü maddesinin (d) bendi uyarınca tahsis edilip edilmemesinin görüşülmesi.</p>
02	28	i.Ö.İ. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	<p>İl Genel Meclisinin 05.04.2012 tarihli ve 75 sayılı kararı ile 3 yıl süreyle tahsis edilen, Karabük İli Safranbolu İlçesi Çeşme Mahallesi, Arasta Çarşısında bulunan mülkiyeti idaremize ait tapuda 484 ada 17 parsel 3 nolu dükkân, 484 ada 13 parsel 7 nolu dükkân, 484 ada 10 parsel 10 nolu dükkân, 484 ada 9 parsel 11 nolu dükkân olmak üzere toplamda 4 adet dükkânın tahsis süresi 04.04.2015 tarihinde sona ermiştir. Bu bağlamda, Safranbolu Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğinin ilgili sayılı yazısı ile tahsis süresinin yeniden uzatılması talep edilmektedir. Buna göre, İl Genel Meclisinin 05.04.2012 tarih ve 75 sayılı kararında belirtilen tahsis amacına uygun usul ve esaslar çerçevesinde, Karabük İli Safranbolu İlçesi Çeşme Mahallesi, Arasta Çarşısında bulunan mülkiyeti İdaremize ait tapuda 484 ada 17 parsel 3 nolu dükkân, 484 ada 13 parsel 7 nolu dükkân, 484 ada 10 parsel 10 nolu dükkân, 484 ada 9 parsel 11 nolu dükkân olmak üzere toplamda 4 adet dükkânın, Safranbolu Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine İdaremiz ile protokol yapılmak şartıyla yeniden 5 yıl süreyle, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64'üncü maddesinin (d) bendi uyarınca tahsis edilip edilmemesinin görüşülmesi.</p>



T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2022 ŞUBAT AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

02	29	İ.Ö.İ. Mali Hizmetler Müdürlüğü	Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.01.2022 tarih ve 13066 sayılı yazısında; Meydana gelebilecek Afetlerde personelin gerektiğinde olaylara müdahale kapsamında ve görev yerlerine intikali sırasında, tatbikatlarda ve eğitimlerde personelin ve gönüllülerin taşınması hizmetlerinde kullanılmak üzere ilgi sayılı yazıda 16 + 1 minibüse ihtiyaç duyulduğu belirtilmektedir. 2022 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda yer alan T - CETVELİ'nin 5. inci sırasındaki minibüsün (sürücü dahil en fazla 17 kişilik) 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesi gereğince satın alınıp alınmamasının görüşülmesi.
02	30	...	Bir sonraki toplantının gün ve saatinin belirlenmesi
02	31	...	Kapanış


Ahmet SÖZEN
İl Genel Meclisi Başkanı